

Neubau Betriebsgebäude Römer AG Villmergen (AG)

suisse plan

Die auf Entsorgung und Recycling spezialisierte Römer AG realisierte im Industriegebiet von Villmergen (AG) ihr neues Entsorgungszentrum. Auf einer Grundfläche von 70x70m entstand Platz für neue Verwertungs- und Sortiermaschinen sowie die neue "brings"-Sammelstelle für die Bevölkerung.

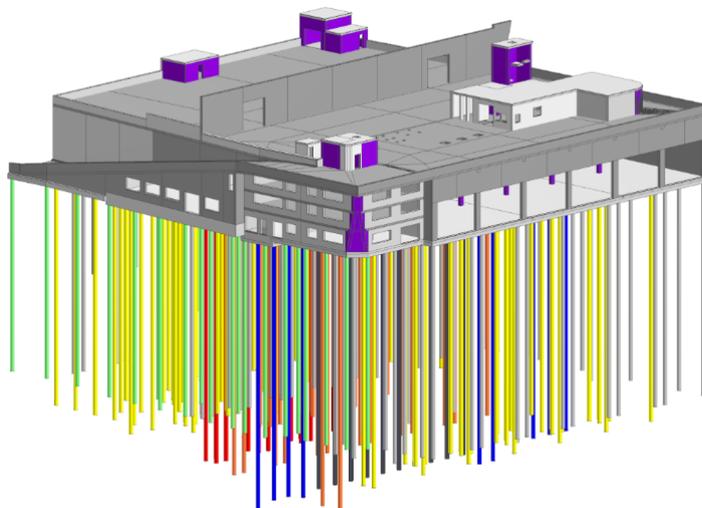
Projektbeschreibung

Das Betriebsgebäude weist eine Geschossfläche von 11'000m² auf, integriert ist ein dreigeschossiger Bürotrakt mit Gewerbefläche im EG. Im 1. OG befindet sich die über eine Rampe erschlossene öffentliche Sammelstelle mit 17 Halteplätzen. Weiter gibt es zwei LKW-Laderampen.



Anspruchsvoller Baugrund

Das Projektareal liegt in der Talsohle des Bünztals (AG). Der Baugrund besteht aus feinkörnigen, schlecht tragfähigen und setzungsempfindlichen Seeablagerungen, welche bis auf eine Tiefe von >50m anzutreffen sind. Eine tragfähige Schicht oder der Felshorizont wurden bei den Baugrunduntersuchungen nicht vorgefunden. Der Grundwasserspiegel liegt nur wenige Meter unter der Terrainoberfläche. Als Fundation wurden schwimmende Vollverdränger-Pfähle abgeteuf.



DETAILS



Auftraggeber

Römer AG, 5612 Villmergen

Objekttyp

Hochbau/Tragwerk

Bausumme

CHF 16 Mio.

Ausführungszeit

2023-2024

Unsere Leistungen

Tragwerksplanung
Modellierung mit BIM
Spezialtiefbau
Erdbebensicherheit